



PARAS
ICON

AREA BEBAS
BANJIR!

BOOKING
SEKARANG!

HARGA PERDANA
START FROM

300

JUTA-AN*

ALL IN ONE

Sudah termasuk PPN & BPHTB
DP Uang Muka Hanya 0%



YOUR EXCLUSIVE ECO LIVING HOME

HUNIAN PREMIUM DENGAN 10+ FASILITAS

**GRATIS
BIAYA BANK**

Untuk Pembelian Unit
Komersial di PARAS ICON

btn btr syariah BRI

ANDALAN
SHOPHOUSE

SELANGKAH MENUJU

A NEW COMMERCIAL
HUB IN PALARAN



DEVELOPED BY

RAIN REALTY

HUNIAN PREMIUM DI SAMARINDA DENGAN 10+ FASILITAS

PARAS ICON, hunian eksklusif di jantung Samarinda, menghadirkan konsep "Your Exclusive Eco Living Home." Nikmati perpaduan sempurna antara arsitektur elegan, kenyamanan modern, akses tol yang mudah, fasilitas olahraga lengkap, serta komitmen pada keberlanjutan lingkungan

- 01 DEKAT AKSES GERBANG TOLL PALARAN
- 02 TERSEDIA COMMERCIAL HUB (RUKO)
- 03 ROW BOULEVARD SELEBAR 20 METER
- 04 KONSEP "RUMAH TUMBUH" DENGAN AREA TAMAN YANG LUAS
- 05 MUSHOLA
- 06 GARDEN WITH POND VIEW
- 07 KIDS PLAYGROUND
- 08 JOGGING TRACK
- 09 SPORT AREA (INDOOR DAN OUTDOOR)
- 10 JARINGAN INTERNET YANG CEPAT DAN MASIH BANYAK LAGI

TIPE 8X12

01 02 01 01



HALAMAN DEPAN
15,2 M2

HALAMAN BELAKANG
14 M2

TIPE 8X14

01 02 01 01



HALAMAN DEPAN
15,2 M2

HALAMAN BELAKANG
30 M2



One Gate System +
Row boulevard 20m



Sport center
& Ruang serba guna



LOKASI PRIME DI SAMARINDA DIKILINGI KAWASAN VIRAL!

- 5 menit akses Toll Palaran (Toll Samarinda-Balikpapan)
- 5 menit ke Stadion Palaran
- 5 menit ke Wonderland Samarinda
- 5 menit ke Area Sekolah
- 10 menit ke RSUD Inche Abdoel Moes
- 10 menit ke Jembatan Mahakam Kota
- 10 menit ke UIN Sultan Aji Muhammad Idris Samarinda
- 10 menit ke Wisata Tebing Loncong
- 15 menit ke Jessica Water Park
- 20 menit ke Mahakam Riverside Market
- 20 menit ke Big Mall Samarinda

UNIT TERBATAS, PESAN SEKARANG!

VISIT OUR MARKETING GALLERY:
JI Niaga 2 RT.19 Kel. Handil Bhakti,
Kec. Palaran, Kota Samarinda,
Kalimantan Timur

Informasi Lebih Lanjut Hubungi

0822 8999 6715

0822 8999 2615

Scan untuk Menghubungi Kami



rainrealityofficial



www.rainreality.co.id

KLAUSUL SANGGAHAN: Pengembang tidak membuat pernyataan atau jaminan, syarat, janji dalam surat maupun tertulis mengenai syarat, kualitas, keakuratan, kesesuaian untuk terhadap hasil kerja. Semua rendering dari gambar di atas adalah konsep seni semata dan semua spesifikasi yang tertera di atas adalah informasi yang tertera di atas. Pengembang tidak bertanggung jawab atas kesalahan, ketidakakuratan, perubahan, kerugian atau kerusakan yang timbul karenanya. Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini, namun pihak pengembang, Rain Realty selaku pengembang tidak bertanggung jawab atas kesalahan, ketidakakuratan, perubahan, kerugian atau kerusakan yang timbul karenanya. Informasi mengenai data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkembang. Semua ilustrasi atau informasi lainnya adalah konsep arsitektur yang di telusuri dan di telusuri dalam bentuk gambar atau fotografi dengan menggunakan model atau contoh dan bukan merupakan bagian dari jual beli.