



samara
residence

**HUNIAN MODERN
DALAM JANGKAUAN**



**BOOKING
SEKARANG!**

**182
JUTA-AN***

Uang Muka
Hanya **1%**

ALL IN ONE

Sudah termasuk
PPN & BPHTB

**UNIT TERBATAS,
PESAN SEKARANG!**

Visit our marketing gallery:
JI Niaga 2 RT.19 Kel. Handil Bhakti, Kec. Palaran,
Kota Samarinda, Kalimantan Timur

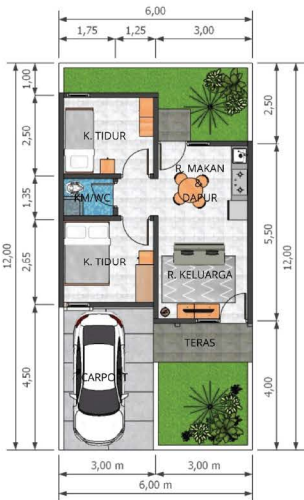
 **0822 8999 6715**

 **0822 8999 2615**



Hunian Subsidi dengan Gaya Modern

TIPE 6X12



TIPE 9X12



- 01
- 01 halaman depan 12 m²
- 02
- 01 halaman belakang 10,5 m²

- 01
- 01 Total Halaman 58,5 m²
- 02
- 01

Spesifikasi Bangunan

Pondasi	Pondasi Footplat Beton Bertulang, Pancang Ulin
Struktur Utama	Beton Bertulang
Dinding	Dinding bata, Plester aci, Finish cat
Rangka Atap	Rangka Baja Ringan, Galvalum kanal C
Penutup Atap	Atap metal
Kusen Pintu Jendela	Kusen Kayu Meranti
Daun Pintu	Kayu solid Meranti kelas A
Penutup Lantai	Keramik tile 40x40
Penutup Plafon	Gypsum board 9mm finish cat
Air	PDAM
Listrik	PLN 900 Watt

Scan Lokasi Disini



Dikelilingi oleh tempat-tempat terkini!

- 5 menit akses Toll Palaran (Toll Samarinda-Balikpapan)
- 5 menit ke Stadion Palaran
- 5 menit ke Wonderland Samarinda
- 5 menit ke Area Sekolah
- 10 menit ke RSUD Inche Abdoel Moeis

- 10 menit ke Jembatan Mahakam Kota
- 10 menit ke UIN Sultan Aji Muhammad Idris Samarinda
- 10 menit ke Wisata Tebing Loncong
- 15 menit ke Jessica Water Park
- 20 menit ke Mahakam Riverside Market
- 20 menit ke Big Mall Samarinda

UNIT TERBATAS, PESAN SEKARANG!

0822 8999 6715
atau
0822 8999 2615

www.rainrealty.co.id | @rainrealtyofficial



KLAUSUL SANGGAHAN: Pengembang tidak membuat pernyataan atau jaminan, syarat, janji dalam tersurat maupun tersirat mengenai syarat, kualitas, keakuratan, kesesuaian untuk terhadap hasil kerja. Semua rendering seni dan gambar di sini adalah kesan seniman semata dan semua spesifikasi yang tertuang di sini diperoleh berdasarkan pada survei dan persetujuan dari otoritas terkait. Informasi dan spesifikasi yang terkandung di sini bukanlah merupakan bagian dari kontrak dan baik pengembang maupun agen pemasaran yang ditunjuk tidak dapat dipidanakan atas ketidakakuratan, perubahan, kerugian, atau kerusakan yang timbul karenanya. Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini, namun pihak pengembang, Rain Realty selaku pengembang beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi atau impresi seniman adalah konsep arsitektur yang di terjemahkan ke dalam bentuk gambar atau fotografi dengan menggunakan model atau contoh dan bukan merupakan bagian dari jual beli.